

Prix sur demande

Achat idéal investisseur

Réf. 649V1412A

1 pièce

Surface : 24 m²

Exposition : Sud

Vue : Citadine

Eau chaude : Individuelle gaz

État intérieur : Bon

État immeuble : Bon

Prestations :

Résidence sécurisée, Stores électriques,
Volets roulants électriques

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

Classe énergie (dpe) : F

Emission de gaz à effet de serre (ges) : G



Idéal investisseur Port-Camargue

Studio avec grande cabine fermée ajourée, plein sud. Parking + cellier privés, bon état, vendu meublé. Agréable loggia, toilette séparée, salle d'eau avec douche, cuisine d'angle équipée. Volet + store électriques, lave-linge. Résidence sécurisée avec chauffage et eau chaude inclus dans les charges. Secteur Plage Nord, avec accès direct à la plage, à environ 150 m du port et des commerces. Estimation rapport locatif annuel : 8 400 €

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 634 €

Bien en copropriété

