

252 000 €

**Achat appartement**

Réf. 649V1402A

2 pièces

Surface : 43 m<sup>2</sup>

**Exposition :** Nord est

**Vue :** Citadine

**Eau chaude :** Individuelle électrique

**État intérieur :** A rafraichir

**État immeuble :** Bon

**Prestations :**

Résidence sécurisée, Volets roulants électriques

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

1 cave



### Appartement Port-Camargue

P2 rez-de-jardin avec aperçu sur la mer, parking + cellier privés. Vendu meublé, jardin + terrasse d'environ 56 m<sup>2</sup>. Salle d'eau avec douche, chambre avec placard. Climatisation réversible, volet électrique, lave-linge + lave-vaisselle. Résidence sécurisée avec gardien. Secteur Plage Nord, avec accès direct à la plage, à environ 150 m du port et des commerces.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 440 €

Bien en copropriété

252 000 € honoraires d'agence inclus

