ACCUEIL IMMOBILIER J.C. SEYNE & CIE
PLUS DE 30 ANS D'EXPÉRIENCE...

AGENCE PORT CAMARGUE
04 66 51 53 94
accueil-immobilier2@wanadoo.fr

AGENCE LE GRAU DU ROI
04 66 53 53 99
accueilimmobilier.quaicolbert@wanadoo.fr

## 122 000 €

**Achat idéal investisseur**
**Réf. 649V1309A**
**1 pièce**
**Surface : 22 m²**

**Exposition :** Est
**Vue :** Citadine
**Eau chaude :** Individuelle électrique
**État intérieur :** Excellent
**État immeuble :** Bon

**Prestations :**
Résidence sécurisée

1 salle de douche
1 toilette
1 parking
1 cave

## Idéal investisseur Port-Camargue

Studio cabine avec parking + cellier privés, excellent état, vendu meublé. Agréable loggia, salle d'eau avec douche. Résidence sécurisée à faibles charges avec boulodrome. Accès direct au port, à environ 100 m du chenal et 400 m de la plage et des commerces.
Frais et charges :
Charges courantes annuelles 350 €
Bien en copropriété
260 lots dans la copropriété 122 000 € honoraires d'agence inclus