

158 000 €

**Achat appartement**

Réf. 649V965A

3 pièces

Surface : 47 m<sup>2</sup>

**Exposition :** Sud

**Vue :** Citadine

**Eau chaude :** Individuelle électrique

**État intérieur :** Bon

**Prestations :**

Double vitrage, Résidence sécurisée,

Volets roulants électriques

2 chambres

1 salle de douche

1 toilette

1 parking



### Appartement Le Grau-du-Roi

P3 traversant au 2<sup>ème</sup> et dernier étage d'environ 52 m<sup>2</sup> avec loggia repoussée. Parking privé, plein sud, bon état, wc indépendant, salle d'eau avec douche. Volet électrique, double vitrage. Résidence sécurisée avec local à vélo fermé. À environ 100 m des commerces.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 480 €

Bien en copropriété

158 000 € honoraires d'agence inclus

