AGENCE PORT CAMARGUE

04 66 51 53 94

accueil-immobilier2@wanadoo.fr

AGENCE LE GRAU DU ROI • 04 66 53 53 99

accueilimmobilier.quaicolbert@wanadoo.fr

Prix sur demande

Achat idéal investisseur

Réf. 649V1430A

1 pièce

Surface: 16 m²

Exposition: Nord ouest

Vue : Jardin

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon État immeuble : Bon

Prestations:

Piscine, Double vitrage, Résidence

sécurisée

1 salle de douche

1 toilette

1 cave



Idéal investisseur Le Grau-du-Roi

Studio côté espaces verts, avec cellier privé. Bon état, vendu meublé, salle d'eau avec douche, double vitrage. Copropriété recherchée et sécurisée avec 2 piscines, emplacements pour vélos, boulodromes et aire de jeux. Secteur Palais de la Mer, à environ 50 m des commerces. Estimation rapport locatif annuel : 6 600 € Frais et charges :

Charges courantes annuelles 232 € Bien en copropriété 1552 lots dans la copropriété





