

169 000 €

**Achat appartement**

Réf. 649V1301A

2 pièces

Surface : 26 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 16 m<sup>2</sup>

Exposition : Est

Vue : Citadine

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon

État immeuble : Bon

**Prestations :**

Résidence sécurisée

1 chambre

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

1 parking



### Appartement Le Grau-du-Roi

P2 cabine au 3ème et dernier étage avec parking privé, en très bon état. Vendu meublé, agréable loggia, toilette séparée, salle d'eau avec douche, cuisine équipée. Climatisation réversible, lave-linge. Résidence sécurisée. À environ 250 m de la plage et des commerces. Possibilité garage (+ 30 000 €).

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 495 €

Bien en copropriété

212 lots dans la copropriété 169 000 € honoraires d'agence inclus

