ACCUEIL IMMOBILIER J.C. SEYNE & CIE
PLUS DE 30 ANS D'EXPÉRIENCE...

AGENCE PORT CAMARGUE
04 66 51 53 94
accueil-immobilier2@wanadoo.fr

AGENCE LE GRAU DU ROI
04 66 53 53 99
accueilimmobilier.quaicolbert@wanadoo.fr

424 000 €

Achat appartement
Réf. 649V1265A
3 pièces
Surface : 57 m²

Surface séjour : 23 m²
Exposition : Sud est
Vue : Mer
Eau chaude : Individuelle thermodynamique
État intérieur : Neuf
État immeuble : Neuf

Prestations :
Piscine, Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Volets roulants électriques

2 chambres
1 salle de douche
1 toilette
2 parkings

Appartement Le Grau-du-Roi

P3 en angle avec vue latérale sur la mer, 2 parkings privés abrités. Exposition est/sud, loggia de 11 m², toilette suspendue séparée. Salle d'eau avec douche, 1 chambre de 13 m² + 1 chambre avec placard. Climatisation réversible, chauffe-eau thermodynamique. Volet électrique à distance. Résidence sécurisée avec piscine, ascenseur, local à vélo fermé, accès personne à mobilité réduite, vidéophone et vidéosurveillance. Accès direct à la plage, à environ 300 m des commerces. Frais de notaire réduit (2,5 %).
Frais et charges :
Bien en copropriété
58 lots dans la copropriété 424 000 € honoraires d'agence inclus