

95 000 €

Achat idéal investisseur

Réf. 649V1145A

1 pièce

Surface : 21 m²

Surface séjour : 17 m²

Année construction : 2007

Exposition : Est

Vue : Citadine

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon

Prestations :

Double vitrage, Résidence sécurisée,

Volets roulants électriques

1 salle de douche

1 toilette

1 cave

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B



Idéal investisseur Le Grau-du-Roi

Studio rez-de-chaussée avec cellier privé sur le palier. Séjour d'environ 17 m², bon état, vendu meublé. Salle d'eau avec douche, cuisine équipée. Double vitrage, volet électrique, électricité aux normes. Petite résidence sécurisée sans charges avec syndic bénévole et interphone. À environ 50 m du port et des commerces, 150 m de la gare et 300 m de la plage. Loué à l'année 500 €/mois (bail meublé).

Frais et charges :

Bien en copropriété

7 lots dans la copropriété 95 000 € honoraires d'agence inclus

