

**156 000 €**

**Achat idéal investisseur**

Réf. 640V2151A

2 pièces

Surface : 26 m<sup>2</sup>

Exposition : Sud

Vue : Dégagée

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Neuf

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

**Prestations :**

Double vitrage, Résidence sécurisée,  
Calme, Résidentiel, Volets roulants  
électriques, Parking visiteurs

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : D



**Idéal investisseur La Grande-Motte**

INVESTISSEUR P2 neuf 26 m<sup>2</sup> + terrasse 5 m<sup>2</sup> Douche à l'italienne, wc suspendu  
Baie vitrée PVC, double vitrage, Résidence sécurisée, proche de  
toutes commodités et du PORT.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 600 €

Bien en copropriété

156 000 € honoraires d'agence inclus

