

178 000 €

**Achat appartement**

Réf. 640V2177A

2 pièces

Surface : 26 m<sup>2</sup>

**Exposition :** Est

**Vue :** Jardin

**Eau chaude :** Individuelle électrique

**État intérieur :** Excellent

**Standing :** Prestige

**État immeuble :** Bon

**Prestations :**

Double vitrage, Résidence sécurisée,

Calme, Volets roulants électriques

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 parking



### Appartement Port-Camargue

Grand studio transformé en P2 26m<sup>2</sup> et 7m<sup>2</sup> de terrasse Refait à neuf Baie vitrée neuve avec double vitrage Climatisation neuve Compteur électrique neuf, lit coffre Local à vélo fermé Résidence sécurisée et place de parking privée 50m commerce, accès direct quai d'honneur et 200m de la plage

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 504 €

Bien en copropriété

178 000 € honoraires d'agence inclus

