

299 000 €

**Achat appartement**

Réf. 649V1261A

3 pièces

Surface : 45 m<sup>2</sup>

**Exposition :** Sud est

**Vue :** Jardin

**Eau chaude :** Individuelle électrique

**État intérieur :** Bon

**État immeuble :** Bon

**Prestations :**

Piscine, Double vitrage, Résidence sécurisée

2 chambres

1 salle de douche

1 toilette

1 parking



### Appartement Le Grau-du-Roi

P3 avec parking privé, côté espaces verts, en bon état, exposé est/sud. Toilette séparée, loggia vitrée de 14 m<sup>2</sup>, chambre de 14 m<sup>2</sup>. Salle d'eau avec douche, double vitrage. Copropriété sécurisée avec piscines, boulodromes et aire de jeux. À environ 100 m des commerces.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 044 €

Bien en copropriété

299 000 € honoraires d'agence inclus

