

249 000 €

**Achat appartement**

Réf. 649V1237A

2 pièces

Surface : 39 m<sup>2</sup>

**Exposition :** Ouest

**Eau chaude :** Individuelle électrique

**État intérieur :** Bon

**État immeuble :** Bon

**Prestations :**

Calme, Stores électriques, Volets roulants électriques

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette



**Appartement Le Grau-du-Roi**

P2 traversant rez-de-jardin au calme. Terrasse et jardinet d'environ 40 m<sup>2</sup>, bon état, parking commun. Wc séparé, salle d'eau avec douche. Chambre avec placard, volet + store électrique. Petite résidence. À environ 150 m des commerces et 250 m de la plage.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 740 €

Bien en copropriété

249 000 € honoraires d'agence inclus

