

252 000 €

Achat appartement

Réf. 649V1224A

2 pièces

Surface : 35 m²

Surface séjour : 17 m²

Exposition : Sud

Vue : Citadine

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon

État immeuble : Bon

Prestations :

Double vitrage, Résidence sécurisée,
Stores électriques, Volets roulants
électriques

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A



Appartement Le Grau-du-Roi

P2 traversant rez-de-jardin avec entrée indépendante. Jardin + terrasse + loggia d'environ 31 m², parking privé, bon état. Vendu meublé, plein sud, wc séparé, salle d'eau avec douche. Cuisine équipée, chambre avec placard. Climatisation réversible, doubles vitrages, volet + store électriques. Résidence sécurisée. À environ 150 m de la plage, 200 m des commerces et 250 m du port.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 520 €

Bien en copropriété

130 lots dans la copropriété 252 000 € honoraires d'agence inclus

